

Приложение
к Протоколу Правления № 6 от 07.07.2022 года
введено в действие с 11.07.2022 года
с изменениями с 06.02.2023
протокол Правления № 1 от 02.02.2023
с изменениями с 31.07.2023
протокол Правления № 7 от 26.07.2023
с изменениями с 26.02.2024
протокол Правления № 2 от 21.02.2024
с изменениями с 01.04.2024
протокол Правления № 3 от 26.03.2024

Приложение № 1.2
к Правилам предоставления микрозаймов
МКК «Липецкий областной фонд
поддержки МСП» (далее по тексту – Правила)

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ № 2 микрозайм «Оборотный» на пополнение оборотных средств

Общие требования к Заемщикам	<ul style="list-style-type: none"> • соответствуют общим требованиям, установленным пунктами 2.1 Правил
Цель Займа	<ul style="list-style-type: none"> - на приобретение сырья; - на приобретение материалов для производства продукции; - на приобретение товаров для последующей перепродажи; - на приобретение горюче-смазочных материалов; - на приобретение семян; - на приобретение минеральных удобрений; - на приобретение средств защиты растений; - на приобретение запасных частей, комплектующих; - на приобретение сельскохозяйственных животных; - на приобретение оплату работ и услуг; - на оплату налогов и сборов; - на оплату арендных платежей за аренду объектов коммерческой недвижимости; - на оплату коммунальных платежей за коммерческую недвижимость; - на выплату заработной платы и отчислений на фонд оплаты труда (ФОТ); - на оплату иных расходов, связанных с ведением текущей деятельности субъекта малого и среднего предпринимательства, за исключением приобретения внеоборотных активов и оплаты просроченных платежей; - на оплату кредиторской задолженности за приобретенные товары, сырье, материалы, запасные части, комплектующие, работы, услуги, арендные и коммунальные платежи. - на приобретение материалов и оплату услуг по ремонту помещений и/или строительству зданий/сооружений, в которых субъект МСП осуществляет/ планирует осуществлять предпринимательскую деятельность.
Максимальный размер займа	<ol style="list-style-type: none"> Не более 1 000 000 (одного миллиона) рублей: <ul style="list-style-type: none"> – на приобретение сельскохозяйственных животных для остальных (кроме кооперативов) категорий заемщиков; – для осуществляющих деятельность в области оптовой торговли; Не более 3 000 000 (трех миллионов) рублей* – для остальных заемщиков <p>* При сумме займа выше 1 млн. рублей максимальная сумма займа рассчитывается по следующей формуле:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для Сельхозтоваропроизводителей, обеспечивающих развитие приоритетных видов деятельности: «Производство и переработка сельскохозяйственной продукции» и классифицирующихся в соответствии с ОКВЭД: 01.1 Выращивание однолетних культур, 01.2. Выращивание многолетних культур, 01.04 Животноводство - максимальная сумма займа = Выручка субъекта МСП за предшествующий год разделенная на 12 и умноженная на 6; - для остальных категорий заемщиков - Максимальная сумма займа = Выручка субъекта МСП за предшествующий год разделенная на 12 и умноженная на 3.
Проценты за пользование займом	<ol style="list-style-type: none"> Для субъектов МСП, осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. первые двенадцать месяцев пользования займом – в размере 1% годовых; 1.2. начиная с тринадцатого месяца пользования займом:

	<ul style="list-style-type: none"> - при наличии залога - в размере 0,5 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа; - без залога (под поручительство) /при наличии залога не полностью обеспечивающего обязательства в размере – 0,7 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа; <p>2. Для субъектов МСП из моногорода при реализации приоритетных проектов, субъектов МСП, осуществляющих деятельность не более 2- х лет– в размере 0,5 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа;</p> <p>3. Для остальных категорий заемщиков в размере 0,8 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа;</p> <p>4. Для всех заемщиков, предоставивших обеспечение в соответствии с пунктом 2 раздела «Обеспечение по займу» настоящих условий в размере 0,6 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа.</p>
Срок займа	<p>1. Не более 36 месяцев:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для кооперативов на приобретение сельскохозяйственных животных; - на приобретение материалов и оплату услуг по ремонту помещений и/или строительству зданий/сооружений, в которых субъект МСП осуществляет/ планирует осуществлять предпринимательскую деятельность; <p>2. Не более 18 месяцев - для остальных категорий заемщиков.</p>
Отсрочка возврата суммы займа	Устанавливается решением Комитета по ресурсам Фонда по заявлению Заемщика, но не более 6-ти календарных месяцев
Возврат суммы займа	В соответствии с графиком платежей до конца срока пользования займом
Оплата процентов	Ежемесячно, с месяца, следующего за месяцем выдачи займа, в соответствии с графиком возврата суммы займа (графика платежей) до конца срока пользования займом
Обеспечение по займу	<p>1. В соответствии с п.3 Правил предоставления займов Фонда</p> <p>2. Для заемщиков, указанных в пункте 4 раздела «Проценты за пользование займом» настоящих условий», качестве обеспечения по займу предоставляется следующее имущество (соответствующее условиям п.3 Правил предоставления займов Фонда): *</p> <ul style="list-style-type: none"> - Транспортные средства Иностранных марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет; - Сельскохозяйственная и иная техника Иностранных марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет; - Жилая недвижимость, расположенная: <ul style="list-style-type: none"> - в городах и районных центрах Липецкой области; - в коттеджных поселках Липецкого района Липецкой области; - Объекты коммерческой недвижимости (нежилые помещения, здания, строения, сооружения) и земельные участки под ними (при наличии), расположенные в городах и районных центрах Липецкой области - Земельные участки, входящие в состав земель сельскохозяйственного назначения (площадью не менее 10 га). <p>*по решению Комитета по ресурсам Фонда, в залог может быть принята недвижимость, указанная в настоящем пункте, зарегистрированная вне территории Липецкой области.</p>
Перечень документов	В соответствии с перечнем документов, утверждаемым Приказом директора Фонда
Источник финансирования	<p>1. для кооперативов - из Фонда развития кооперативов;</p> <p>2. для остальных категорий заемщиков - из средств Фонда микрофинансирования.</p>