**Дополнительное соглашение № 1**

**о продлении срока займа**

**к Договору № \_\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года**

**Липецкая область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район, с./д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.**

Сельскохозяйственный кредитный потребительский кооператив «Название», именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице его председателя Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ая)в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о пролонгации договора займа к Договору  № **\_\_\_\_\_** от **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.,** а именно о нижеследующем:

**1.** Стороны согласились продлить срок займа и срок действия договора займа по Договору от **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_\_\_** (далее – «Договор») с **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.** по **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.**

График совершения платежей Заемщиком утвержден сторонами согласно Приложению к настоящему Дополнительному соглашению.

**2.** Окончательная уплата Заемщиком суммы займа, процентов по займу и пени (неустойки)[[1]](#footnote-1) за просрочку платежа(-ей), при наличии последней, должна быть осуществлена не позднее последнего дня действия Договора займа по настоящему Дополнительному соглашению.

**2.1.** Размер платежей, взимаемых за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств, должен определяться с учетом ограничений, установленных частями 21 и 24 статьи 5 Закона N 353-ФЗ, в том числе принимая во внимание период, в течение которого Заемщик допускал просрочку исполнения обязательства (в соответствии с подпунктом 2.2), и базу для начисления неустойки (штрафа, пени): просроченная сумма основного долга и просроченные проценты.

**2.2.** Размер неустойки (штрафа, пени) должен быть не более 20% годовых / 365 (366 – в високосном году) дней или 0,1% за каждый день просрочки платежа в зависимости от того, начисляются ли по условиям договора потребительского займа на сумму займа проценты за соответствующий период нарушения обязательств.

**3.** Все остальные условия Договора, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются в силе.

**4.** Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

(**4.1.** При наличии обеспечения займа – дополнительный экземпляр настоящего Дополнительного соглашения изготавливается для поручителя или (и) залогодателя.)

**Займодавец:                                                                        Заемщик:**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение  
к Дополнительному соглашению  
о продлении срока займа

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года

**График совершения платежей Заемщиком**

Структура платежей, совершаемых Заемщиком:

1. Возврат основной суммы займа (в каждом очередном платеже).

2. Уплата процентов по займу (в каждом очередном платеже).

3. Уплата неустойки (штрафа, пени) за допущенную Заемщиком просрочку платежа:

3.1. По возврату основной суммы займа;

3.2. Процентов по займу;

3.3. Иные меры гражданско-правовой ответственности в соответствии с гл. 25 ГК РФ и (или) меры обеспечения исполнения обязательств в соответствии с гл. 23 ГК РФ – при наличии таковых.

4. Расчет предельного размера неустойки (штрафа, пени) в рублях – в зависимости от того, начисляются ли по условиям договора займа на сумму займа проценты за соответствующий период просрочки:

4.1. 20% годовых / 365 (366 – в високосном году) календарных дней;

4.2. 0,1% за каждый календарный день просрочки платежа.

5. Расчет предельной суммы неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности, а также платежей за услуги, оказываемые Заемщику за отдельную плату по договору займа, *срок возврата займа по которому на момент его заключения не превышал одного года (один год включительно)*: основная сумма займа х 1,5.

6. График платежей за дополнительные услуги, оказываемые Заемщику за отдельную плату по договору займа (или по дополнительным соглашениям к данному договору займа).

7. Расчет платежей или коэффициент(-ы) изменения размера платежа при досрочном погашении займа, досрочной уплате процентов по займу, неустойки (штрафа(-ов), пени), иных мер гражданско-правовой ответственности и (или) мер обеспечения исполнения обязательств, а также платежей за дополнительные услуги, оказываемые Заемщику за отдельную плату, – при наличии таковых.

8. Расчет максимальной суммы денежных средств, предоставляемой Заемщику (1), или максимального размера единовременной задолженности Заемщика в рамках договора займа, по условиям которого допускается частичное использование Заемщиком займа (2) для целей исполнения обязанности Займодавца в силу части 8 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

(Если максимальная сумма денежных средств, предоставляемая Заемщику, или максимальный размер единовременной задолженности Заемщика в рамках договора займа, по условиям которого допускается частичное использование Заемщиком займа, составляет 100 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте, то Займодавец обязан сообщить Заемщику, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к Займодавцу о продлении срока займа обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по данному продлеваемому займу, будет превышать 50% (пятьдесят процентов) годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по договору займа и применения к нему штрафных санкций.)

9. Итоговый расчет: общая сумма выплат Заемщика в течение срока действия договора займа (данное требование не распространяется на случай предоставления потребительского займа с лимитом кредитования).

**Займодавец:                                                                        Заемщик:**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

1. В случаях, регулируемых частью 24 статьи 5 Закона N 353-ФЗ, начисление неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности, а также платежей за услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату по договору потребительского займа, срок возврата потребительского займа по которому на момент его заключения не превышает одного года, ограничено достижением **полуторакратного размера суммы предоставленного потребительского займа** (Информационное письмо Банка России от 08.07.2021 N ИН-06-59/48 "Об особенностях начисления кредиторами неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату потребительского кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму потребительского кредита (займа)"). [↑](#footnote-ref-1)