

Приложение  
к протоколу Правления № 7 от 01.09.2022  
введено в действие с 05.09.2022  
с изменениями с 31.07.2023  
протокол Правления № 7 от 26.07.2023  
с изменениями с 26.02.2024  
протокол Правления № 2 от 21.02.2024  
с изменениями с 01.04.2024  
протокол Правления № 3 от 26.03.2024

Приложение № 1.9  
к Правилам предоставления микрозаймов  
МКК «Липецкий областной фонд  
поддержки МСП» (далее – Правила)

## УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ № 9

**микрозайм «Экспортёр»** для осуществления деятельности экспортоориентированных субъектов МСП

Общие требования к Заёмщикам	<p>1.1. соответствуют общим требованиям, установленным пунктами 2.1 Правил предоставления микрозаймов;</p> <p>1.2. займ предоставляется субъектам МСП, планирующим осуществлять поставку продукции на зарубежные рынки;</p> <p>1.3. субъектом МСП в течение календарного года, в котором получен займ должно быть заключено не менее одного внешнеторгового контракта;</p> <p>1.4. при невыполнении требований, установленных п. 1.3. настоящих условий, процентная ставка по займу устанавливается в размере, равном Ключевой ставке Банка России, действующей на 31 декабря календарного года, в котором получен займ, кроме того, Фонд вправе потребовать досрочный возврат займа.</p>
Цель Займа	<p>1. На приобретение на основании договора купли-продажи (поставки) (по безналичному расчету с расчетного счета покупателя на счет продавца):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• оборудования (в том числе прицепного), сроком не старше 5-ти лет с момента изготовления;</li> <li>• коммерческой недвижимости и земельных участков под ней, земельных участков под строительство коммерческой недвижимости, земельных участков сельскохозяйственного назначения, на территории Липецкой области для осуществления предпринимательской деятельности;</li> <li>• транспорта (в том числе специализированного), сроком не старше 5-ти лет с момента изготовления;</li> <li>• сельскохозяйственной и иной техники, сроком не старше 5-ти лет с момента изготовления.</li> </ul> <p>2. На пополнение оборотных средств.</p>
Максимальный размер займа	<p>Не более 5 000 000 (пяти миллионов) рублей*</p> <p>* При сумме займа свыше 1 000 000 (одного миллиона) рублей максимальная сумма займа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на цели, указанные в п.1. раздела «Цель займа» не может превышать выручку Заёмщика за предшествующий год;</li> <li>- на цели, указанные в п.2 раздела «Цель займа» не может превышать ½ выручки Заёмщика за предшествующий год.</li> </ul>
Проценты за	<b>1. Для субъектов МСП, осуществляющих деятельность в</b>

пользование займом	<p><b>сфере социального предпринимательства:</b></p> <p>1.1. первые двенадцать месяцев пользования займом – в размере 1% годовых;</p> <p>1.2. начиная с тринадцатого месяца пользования займом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при наличии залога - в размере 0,5 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа;</li> <li>- без залога (под поручительство) /при наличии залога не полностью обеспечивающего обязательства в размере – 0,7 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа;</li> </ul> <p><b>2. В размере 0,5 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для субъектов МСП из моногорода при реализации приоритетных проектов;</li> <li>- для субъектов МСП, осуществляющих деятельность не более 2-х лет;б .</li> <li>- для всех Заёмщиков, предоставивших обеспечение в соответствии с пунктом 2 раздела «Обеспечение по займу» настоящих условий.</li> </ul> <p><b>3. В размере 0,7 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа - для остальных категорий Заёмщиков.</b></p>
Срок займа	<p>-до 36-ти месяцев- на цели, указанные в п.1. раздела «Цель займа»;</p> <p>-до 24-х месяцев - на цели, указанные в п.2 раздела «Цель займа.</p>
Отсрочка возврата суммы займа	Устанавливается решением Комитета по ресурсам Фонда по заявлению Заёмщика, но не более 6-ти календарных месяцев.
Возврат суммы займа	В соответствии с графиком платежей до конца срока пользования займом.
Оплата процентов	Ежемесячно, в соответствии с графиком возврата суммы займа (графика платежей) до конца срока пользования займом.
Обеспечение по займу	<p>1. В соответствии с п.3 Правил предоставления микрозаймов Фонда:</p> <p>2. Для Заёмщиков, указанных в пункте 4 раздела «Проценты за пользование займом» настоящих условий, в качестве обеспечения по займу предоставляется следующее имущество (соответствующее условиям п.3 Правил предоставления микрозаймов Фонда): *</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Транспортные средства</b> Иностранных марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет;</li> <li>- <b>Сельскохозяйственная и иная техника</b> Иностранных марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет;</li> <li>- <b>Жилая недвижимость, расположенная:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в городах и районных центрах Липецкой области;</li> <li>- в коттеджных поселках Липецкого района Липецкой области;</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Объекты коммерческой недвижимости</b> (нежилые помещения,</p>

	<p>здания, строения, сооружения) и земельные участки под ними (при наличии), расположенные в городах и районных центрах Липецкой области;</p> <p>- <b>Земельные участки</b>, входящие в состав земель сельскохозяйственного назначения (площадью не менее 10 га).</p> <p>* по решению Комитета по ресурсам Фонда, в залог может быть принята недвижимость, указанная в настоящем пункте, зарегистрированная вне территории Липецкой области.</p>
Перечень документов	В соответствии с перечнем документов, утверждаемым Приказом директора Фонда.
Документы, предоставляемые в подтверждение целевого использования	<p>1. Заёмщик предоставляет в качестве исполнения обязательств по займу в соответствии с п.1.3 раздела «Общие требования к Заёмщикам» настоящих условий</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внешнеторговый контракт на поставку продукции, заключенный не позднее 31 декабря календарного года, в котором получен займ Фонда (срок предоставления контракта – не позднее 10-го рабочего дня, года следующего за отчетным.</li> </ul> <p>2. Заёмщик предоставляет в качестве отчета о целевом использовании займа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии платежных поручений, заверенные печатью и подписью, подтверждающих целевое использование займа;</li> <li>- выписку из банковского счета, подтверждающую проведение банковской операции, заверенную сотрудником банка;</li> <li>- копии контрактов, договоров купли-продажи, поставки, спецификации, акты выполненных работ, иные документы, заверенные печатью и подписью, подтверждающие целевое использование займа;</li> <li>- копии документов, подтверждающих поступление имущества (накладные, счета-фактуры, акты приема-передачи, универсальный передаточный акт) заверенные печатью и подписью.</li> </ul>
Источник финансирования	<p><b>1. для кооперативов</b> - только микрозаймы из Фонда развития кооперативов;</p> <p><b>2. для остальных категорий Заёмщиков</b> - из средств Фонда микрофинансирования</p>