

Приложение
к Протоколу Правления № 08 от 24.07.2025
новая редакция, введена в действие 25.07.2025
с изменениями с 29.12.2025
протокол Правления № 13 от 25.12.2025
с изменениями с 09.02.2026
протокол Правления № 1 от 05.02.2026
с изменениями с 04.05.2026
протокол Правления № 3 от 28.04.2026
с изменениями с 03.08.2026
протокол Правления № 6 от 30.07.2026

Приложение № 1.2
к Правилам предоставления микрозаймов
МКК «Липецкий областной фонд
поддержки МСП» (далее по тексту – Правила)

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ № 2

микрозайм «Оборотный» на пополнение оборотных средств

Общие требования к Заемщикам	соответствуют общим требованиям, установленным пунктами 2.1 Правил
Цель Займа	На затраты, необходимые для осуществления предпринимательской деятельности, за исключением целей, указанных в п. 3.4.1 Правил.
Максимальный размер займа	1. Не более 1 000 000 (одного миллиона) рублей: – на приобретение сельскохозяйственных животных для остальных (кроме кооперативов) категорий заемщиков; – для субъектов МСП, осуществляющих деятельность в соответствии со следующими разделами Общероссийского классификатора видов экономической деятельности: Н «Транспортировка и хранение» (за исключением кода вида деятельности 52.1, 52.2, 53.1), Г. «Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» (за исключением кода вида деятельности 45.2), при этом сумма задолженности по займам, предоставленным на оборотные цели не должно превышать 1 000 000 (одного миллиона) рублей, в том числе при реализации ими приоритетных проектов. 2. Не более 5 000 000 (пяти миллионов) рублей* для субъектов МСП при реализации ими приоритетных проектов, в том числе региональных приоритетных проектов. 3. Не более 3 000 000 (трех миллионов) рублей* – для остальных заемщиков, при этом общая сумма задолженности по займам, предоставленным на оборотные цели, не должна превышать 3 000 000 (трех миллионов рублей). 4. Не более 3 000 000 (трех миллионов) рублей на условиях пункта 3 раздела «Обеспечение по займу». * При сумме займа выше 1 млн. рублей максимальная сумма займа рассчитывается по следующей формуле: - для Сельхозтоваропроизводителей, обеспечивающих развитие приоритетных видов деятельности максимальная сумма займа = Выручка субъекта МСП за предшествующий год, разделенная на 12 и умноженная на 6; - для остальных категорий заемщиков - Максимальная сумма займа = Выручка субъекта МСП за предшествующий год, разделенная на 12 и умноженная на 3.
Проценты за пользование займом**, ****	1. Для субъектов МСП, реализующих Приоритетные проекты: - при наличии залога - в размере 0,5 КС ЦБ РФ*; - для участников СВО**** – в размере 0,25 КС ЦБ РФ*; - без залога (под поручительство) – в размере 0,75 КС ЦБ РФ*; 2. Для остальных категорий заемщиков:

	- предоставивших обеспечение в соответствии с пунктом 2 раздела «Обеспечение по займу» настоящих условий - в размере 0,9 КС ЦБ РФ*; - без залога (под поручительство) /при наличии залога не полностью обеспечивающего обязательства – в размере 1,2 КС ЦБ РФ*; * - здесь ключевая ставка ЦБ РФ, действующая на дату заключения договора микрозайма. ** - итоговая процентная ставка, для заемщиков предоставивших обеспечение в виде залога имущества, снижается на 1% по отношению к установленным настоящим разделом процентным ставкам, если Заемщик является участником ЭКГ-рейтинга и имеет количественное значение Индекса деловой репутации не менее 80 баллов, в числе которых: по «Показателю благотворительных проектов, направленных на укрепление семейных ценностей, традиций, общества и безопасности страны» не менее 5 баллов и "Показателю социальных инвестиций в регионы присутствия" не менее 5 баллов. *** итоговая процентная ставка повышается на 0,2 КС ЦБ по отношению к установленным настоящим разделом процентным ставкам для субъектов МСП, осуществляющих предпринимательскую деятельность сроком свыше 18-ти (восемнадцати) месяцев, при невыполнении ими за квартал, предшествующий дате подачи заявки, обоих или одного из условий: - размер среднемесячной заработной платы работников не менее 65% от среднеотраслевой в Липецкой области за предшествующий финансовый год по микро, малым и средним предприятиям по соответствующим отраслям (в случае отсутствия данных за предшествующий финансовый год, используются данные за год перед предшествующим годом); - размер среднемесячной заработной платы работников не менее базового значения минимальной заработной платы в Липецкой области за квартал, предшествующий дате подачи заявки; ****- участник специальной военной операции: лицо, принимавшее участие в СВО в качестве мобилизованного/контрактника/добровольца или супруга (супруг) лица, принимающего/принимавшего участие в СВО в качестве мобилизованного/контрактника/добровольца имеющие статус индивидуального предпринимателя и/или юридическое лицо, доля (суммарная доля) участия в уставном (складочном, акционерном) капитале которых одного или нескольких физических лиц – участников СВО превышает 50 процентов, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.
Срок займа	Не более 12 месяцев
Отсрочка возврата суммы займа	Устанавливается решением Комитета по ресурсам Фонда по заявлению Заемщика, но не более 6-ти календарных месяцев
Возврат суммы займа	В соответствии с графиком платежей до конца срока пользования займом
Оплата процентов	Ежемесячно, с месяца, следующего за месяцем выдачи займа, в соответствии с графиком возврата суммы займа (графика платежей) до конца срока пользования займом
Обеспечение по займу	1. В соответствии с п.3 Правил предоставления займов Фонда 2. Для заемщиков, указанных в пункте 2 раздела «Проценты за пользование займом» настоящих условий», качестве обеспечения по займу предоставляется следующее имущество (соответствующее условиям п.3 Правил предоставления займов Фонда): * - Транспортные средства Иностранных марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет; - Сельскохозяйственная и иная техника Иностранных марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет; - Жилая недвижимость, расположенная: - в городах и районных центрах Липецкой области; - в коттеджных поселках Липецкого района Липецкой области;

	- Объекты коммерческой недвижимости (нежилые помещения, здания, строения, сооружения) и земельные участки под ними (при наличии), расположенные в городах и районных центрах Липецкой области - Земельные участки, входящие в состав земель сельскохозяйственного назначения (площадью не менее 10 га). *по решению Комитета по ресурсам Фонда, в залог может быть принята недвижимость, указанная в настоящем пункте, зарегистрированная вне территории Липецкой области. 3. Допускается предоставление займов при отсутствии обеспечения в виде залога имущества при наличии положительной кредитной истории в Фонде и/или иных кредитных организациях* в течении не менее 1 (одного) года до даты подачи заявки. При этом среднемесячные обороты Заемщика по всем имеющимся расчетным счетам за последние 12 месяцев должны составлять не менее суммы запрашиваемого займа, на протяжении двух последних лет деятельность Заемщика прибыльна. ** <i>*Положительная кредитная история в Фонде - в рамках настоящих Условий понимается:</i> - <i>положительная кредитная история субъектов МСП, получивших в Фонде не менее 2-х микрозаймов и полностью погасивших не менее 1-го микрозайма в Фонде за последние 3 года, предшествующих дате подачи заявления на микрозайм;</i> - <i>в отношении Заемщика - субъекта МСП не применялась реструктуризация задолженности в рамках действующего/действовавшего Договора микрозайма за последние 3 года, предшествующих дате подачи заявления на микрозайм.</i> Положительная кредитная история в иных кредитных организациях определяется по данным бюро кредитных историй за последние 3 года. <i>**Действие данного пункта распространяется на заемщиков, реализующих приоритетные проекты, в том числе региональные.</i>
Перечень документов	В соответствии с перечнем документов, утверждаемым Приказом директора Фонда
Источник финансирования	1. для кооперативов - из Фонда развития кооперативов; 2. для остальных категорий заемщиков - из средств Фонда микрофинансирования.

Начальник Центра займов

_____ О.В. Карташова